



霧島市

立地適正化計画

霧島市立地適正化計画

# 霧島市 立地適正化計画

令和6年3月

令和6年3月

# 霧島市立地適正化計画 目次

<b>第1章 立地適正化計画の概要</b> .....	<b>1</b>
1-1 計画の背景と目的 .....	2
1-2 計画の位置づけ .....	2
1-3 計画区域と目標年次 .....	3
<b>第2章 立地適正化計画で解決すべき課題</b> .....	<b>4</b>
<b>第3章 基本的な方針</b> .....	<b>9</b>
3-1 まちづくりの方針（ターゲット）の検討.....	10
3-2 課題解決のための施策・誘導方針（ストーリー）の検討.....	14
3-3 目指すべき都市の骨格構造の検討 .....	15
<b>第4章 誘導区域等の設定</b> .....	<b>17</b>
4-1 都市機能・居住誘導の基本的な考え方 .....	18
4-2 誘導区域の設定 .....	21
4-3 誘導施設の検討 .....	51
4-4 地域生活拠点の設定 .....	54
<b>第5章 誘導施策の検討</b> .....	<b>71</b>
5-1 誘導施策の体系 .....	72
5-2 都市核における機能の維持・強化とネットワークの確保（誘導方針①） .....	74
5-3 歩いて暮らすことができるまちの実現（誘導方針②） .....	76
5-4 届出制度 .....	79
<b>第6章 防災指針の検討</b> .....	<b>82</b>
6-1 基本的な考え方 .....	83
6-2 災害ハザード情報等の収集・整理 .....	85
6-3 災害リスクの高い地域等の抽出 .....	112
6-4 地域ごとの防災上の課題の整理 .....	129
6-5 防災まちづくりの将来像・取組方針 .....	137
6-6 具体的な取組、取組スケジュール .....	139
<b>第7章 計画の推進に向けて</b> .....	<b>155</b>
7-1 目標値の設定 .....	156
7-2 計画の評価・見直し .....	157