

# 【空き家バンク登録カード】

登録No.

223

## 売買物件

### 物件の内容

#### ● 物件の概要

・建築年月	【 昭和63年(築36年) 】
・家屋の補修	【 多少の補修必要 】
・価格	【 5,000,000円 】
・増築・改築歴	【 無し 】
・権利関係	【 その他(未登記) 】
・空き家化の時期	【 別荘として利用 】

#### ● 物件の設備状況

・電気	【 引き込み済み 】
・水道	【 簡易水道 】
・下水道	【 浄化槽 】
・トイレ	【 水洗 / 洋 】
・ガス	【 プロパンガス 】
・風呂	【 その他(温泉) 】
・インターネット回線	【 光回線引込可 】

#### ● 物件の面積等

・構造	【 木造平屋建 】
・建物面積	【 46.24㎡ (14.00坪) 】
・土地面積	【 242.59㎡ (73.46坪) 】
・駐車場	【 2台 】
・その他	【 】

#### ● 主要施設へのアクセス

・最寄りの公共施設	【 牧園総合支所 11.0km 】
・病院	【 霧島桜ヶ丘病院 5.2km 】
・駅	【 霧島温泉駅 12.7km 】
・小学校	【 高千穂小学校 5.0km 】
・中学校	【 牧園中学校 11.5km 】
・バス停	【 最寄りバス停 2.5km 】
・最寄りの金融機関	【 霧島温泉郵便 4.9km 】
・店等	【 グリーン마트あべ 4.8km 】

### ポイント

【物件のお問い合わせ先】霧島開発株式会社 TEL0995-78-2136

温泉権利金80万円・水道引込分担金20万円別途必要  
管理費19,770円(税別) / 年 必要  
建物未登記

地区: 牧園

更新日: 令和6年8月26日

# 【空き家バンク登録カード】

登録No.

223

売買物件

物件の写真

【 建 物 の 内 観 】



居間

【 建 物 の 外 観 】



外観



台所



外観



浴室



景観

地区: 牧園

更新日: 令和6年8月26日

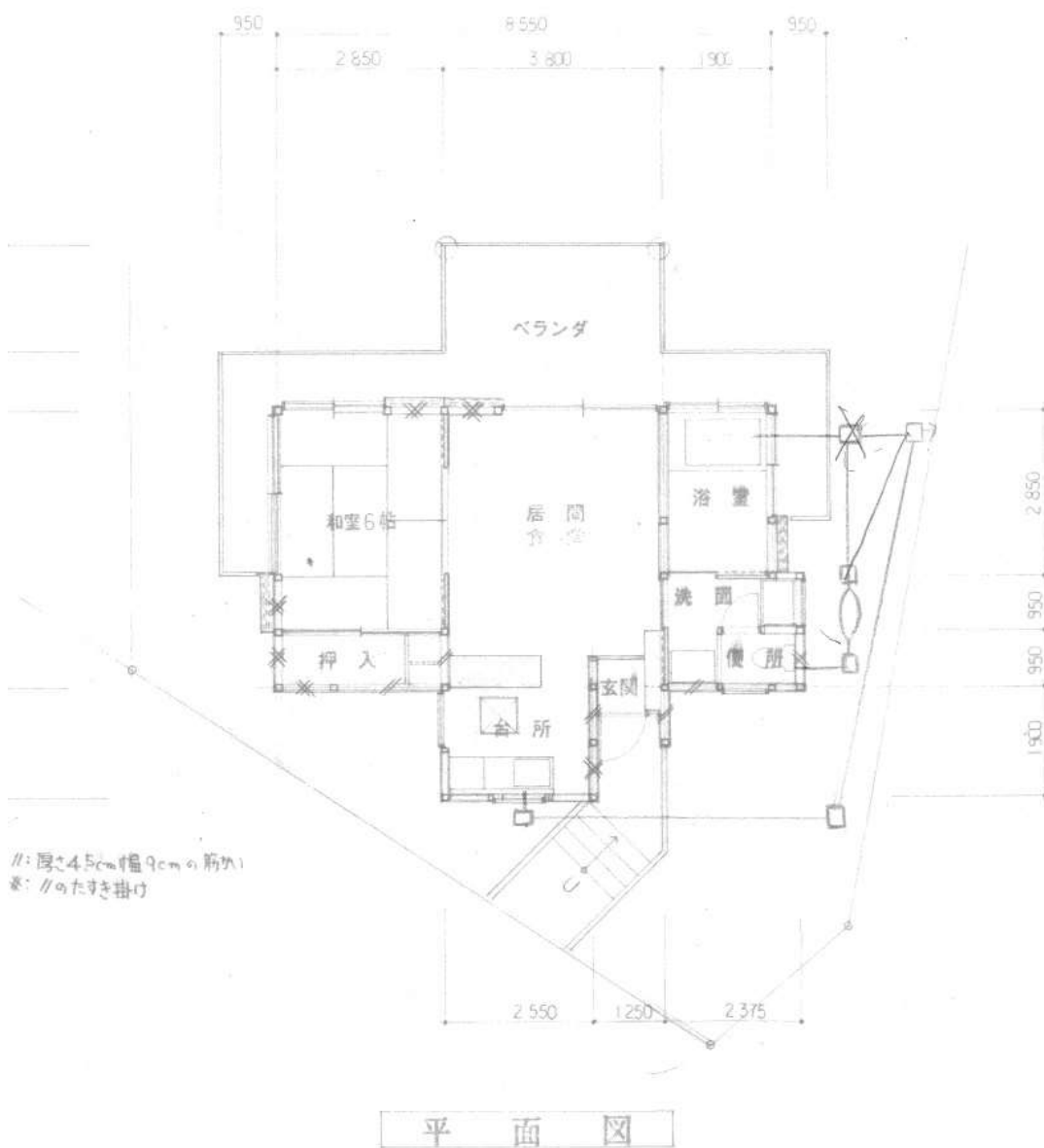
# 【空き家バンク登録カード】

登録No.

223

売買物件

間取り図



地区: 牧園

更新日: 令和6年8月26日