

質 疑 回 答 書

霧島市立医師会医療センター改築工事基本設計業務委託公募型プロポーザルについての質疑回答

番号	質疑事項	質疑回答
1	本プロポーザルに JV（共同企業体）にて参加することは可能でしょうか。ご教授ください。	J Vでの参加はできません。
2	本プロポーザルに JV（共同企業体）にて参加が可能な場合、提出書類の「様式1（参加表明書）」については、JV（共同企業体）名を記載し、代表構成員（代表企業）の捺印のみでよろしいでしょうか。もしくは、全ての構成員の捺印が必要でしょうか。ご教授ください。	1の回答のとおり。
3	本プロポーザルに JV（共同企業体）にて参加が可能な場合、提出書類の「様式2（会社概要）」については、代表構成員（代表企業）の記載のみでよろしいでしょうか。もしくは、構成員毎の記載が必要でしょうか。ご教授ください。	1の回答のとおり。
4	参加表明書の提出部数が「15部」とありますが、「捺印した原本1部（添付書類を様式毎に添付）」とし、「残り14部は写し（指定様式のみで添付書類不要）」の認識でよろしいでしょうか。 また、提出体裁としてクリップ止めでよろしいでしょうか。ご教授ください。	添付書類については、お見込みのとおりです。 提出体裁は、原本1部はクリップ留めとし、残り14部の体裁は、指定はありません。（クリップ留めでも可）

	<p>プロポーザル実施要領（2P）4 参加資格について</p> <p>（9）配置予定の管理技術者及び各主任技術者は直接かつ恒常的な雇用関係を有する者であり、参加申請書提出日時点で3か月以上の雇用関係を有するものであること。</p> <p style="text-align: center;">↓</p> <p>（9）配置予定の管理技術者及び総合主任技術者は直接かつ恒常的な雇用関係を有する者であり、参加申請書提出日時点で3か月以上の雇用関係を有するものであること。</p> <p>（12）主たる分担業務分野（総合分野のうち、<u>積算に関する業務を除く業務</u>。）を再委託しないこと。</p> <p style="text-align: center;">↓</p> <p>（12）積算に関する業務を除く総合業務は再委託しないこと。</p> <p>上記2点、変更することをご検討いただけないでしょうか。</p> <p>設備や構造の設計は専門分野として分業体制が確立されておりまして、国家資格の面でもその傾向が高まってきております。医療施設設計を業とする建築設計事務所には、これら各分野の専門家、中でも医療施設設計に豊富な経験を持つパートナーを協力事務所として業務を進めるというタイプがあります。このような取組み体制の設計事務所にも参加の機会を与えていただけるよう、参加資格に関してご検討いただきたくお願い申し上げます。</p>	<p>配置予定の管理技術者及び各主任技術者の要件は、本プロポーザル実施要領のとおりです。</p> <p>各主任担当技術者のもとで協力会社より協力を得て業務を行うことは可能とします。ただし、発注者との協議や、会議・打合せ等への出席は、管理技術者及び各主任担当技術者が直接行うこと。</p> <p>また、本プロポーザルの参加表明書提出時に、様式10に記載した協力事務所以外の者も契約後、変更・追加することができるものとします。</p> <p>本市として、単独業者でのプロポーザル公募を行っており、病院という施設の特性上、特に耐震に対する考え方や、設備に対する考え方が重要であり、受託者として管理技術者及び各主任担当技術者は雇用関係のある者を配置し、責任を持って業務を遂行してもらいたいため、参加資格要件を求めています。</p>
6	<p>実施要領 P6 審査方法</p> <p>一次審査の結果は技術提案書の提出者を選定するための審査であって、最終の候補者を決定する際には一次審査の結果を持ち越さないと考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。ただし、参加表明者が5者以下の場合は、一次審査を省略するが、二次審査において、業務実施方針及び手法1、同2の内容を考慮し審査を行います。</p> <p>※本プロポーザル実施要領 P11「4 審査結果に関する事項（1）技術提案書の提出者の選定数」において「<u>5者未満</u>の場合は・・・」とありますが、「<u>5者以下</u>の場合は・・・」に修正します。</p>

7	<p>実施要領 P7 技術提案書に係る質疑期間 質疑期間について「令和元年 8 月 21 日(水)～令和元年 9 月 20 日(金)午後 5 時まで」と記載がありますが、参加者ごとの質疑書の提出回数は制限がなく何度でも提出可能と考えてよろしいでしょうか。また、提出毎に霧島市ホームページ上で回答いただけたらと考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>質疑書の提出回数に制限は設けませんが、質疑期間を長く取っていることから、十分内容を精査して質疑をして頂き、節度ある質疑回数を望みます。回答は霧島市ホームページ上で随時行います。また、質疑の回答に対する再質疑は認めません。</p>
8	<p>実施要領 P8 コンストラクション・マネジメント業務 「本業務を受託した者は、本業務に関連するコンストラクション・マネジメント業務の入札等に参加できない」と記載がありますが、どのような内容のコンストラクション・マネジメント業務がいつ発注される予定なのかご教示ください。</p>	<p>基本設計の期間中に発注予定です。業務内容については、回答できません。</p>
9	<p>実施要領 P9 同種又は類似実績 II-1-(2)-○配置予定者調書-ウに「平成 21 年 4 月 1 日から・・・契約履行が完了した同種又は類似業務の実績」と記載がありますが、同種又は類似業務は P2 の I-4-(5)に記載のある「国、独立行政法人国立病院機構、国立大学法人、都道府県、市町村が設置する病院、又は公的病院」に限る業務と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
10	<p>実施要領 P9 対象実績 対象実績は「基本設計又は実施設計業務」となっていますので、同一の病院で基本設計業務と実施設計業務の契約が分かれている場合、各々が 1 件の実績として評価されると考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>基本設計・実施設計を同一の病院で行っている場合は、1 件の実績とします。</p>
11	<p>実施要領 P13 霧島市立医師会医療センター基本設計と条件書 (参加表明者に別途配布する。)と記載されていますが、参加表明書を受付後早々に配布されると考えてよろしいでしょうか。具体的な日程をご教示ください。</p>	<p>参加表明期限終了後、早急に配布予定です。</p>
12	<p>実施要領様式 記載内容確認資料の部数 契約書の写し、資格証明書の写し、雇用関係を確認できる資料の写しなどの記載内容確認資料の提出が求められていますが、提出部数は 1 部でよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
13	<p>様式 余白の調整 様式 11 及び 12 は既に記載ある様式番号、標題、課題事項を記載してあれば余白の調整は自由と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>

14	<p>様式 11 及び 12 の作成 文章を補完する図の使用について</p> <p>様式 11 及び 12 を作成する上で文章を補完する図表を用いてもよろしいでしょうか。またその場合、図表の文字は 10.5pt を下回ってもよろしいでしょうか。</p>	<p>図表での表現は不可とします。文章だけの表現にとどめてください。</p>
15	<p>業務委託仕様書 P2 手術室棟改修設計</p> <p>手術室棟改修の欄で「今回設計対象」と記載がありますが、一方で、仕様書 P12 (8) 既存建物の利用検討において、「既存建物（手術室棟）について有効な活用方法を検討すること」と記載がありますので、現段階では改修規模や内容は未定である推測されます。そのため、改修設計額は見積限度額：69,770,800(消費税及び地方消費税含む。)に含まれていないものと考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>基本設計時に新病院とあわせて改修の検討を行うことから、今回の見積限度額に業務は含まれます。</p>
16	<p>業務委託仕様書 P4 付近のがけ状況に関する検討</p> <p>Ⅱ-1-(2)の追加業務として「付近のがけ状況に関する検討」とございますが、具体的な業務内容が不明です。土砂災害警戒区域指定状況の確認と開発許可申請上の協議程度と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
17	<p>業務委託仕様書 P4 土壌調査</p> <p>Ⅱ-1-(2)の追加業務として「建設予定地の土壌調査（地歴調査、試掘採取等調査）」とございますが、地歴調査を実施してみないと試掘採取が必要かどうかの判断、また試掘採掘の必要範囲等の確定ができません。本業務では地歴調査費用を見込むこととし、試掘採掘が必要となった場合は別途費用清算を行って頂けると考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>今回の業務に地歴調査、試掘採取調査まで見込んでおります。地歴調査の上、試掘調査が不要になった場合は、減額変更をする予定です。</p> <p>また、試掘採取調査を踏まえ、詳細調査が必要になった場合は、別途費用とします。</p>
18	<p>業務委託仕様書 P5 他業務の受注者</p> <p>Ⅱ-2-(2)-(ア)に「霧島市立医師会医療センター改築工事に係る他業務の受注者と十分に協力し…」と記載があります。</p> <p>他業務の種類と各他業務受注者から設計者の求められる成果品をご教示ください。またこの他業務受注者から求められる成果品作成等の業務は基本設計の見積限度額には含まれないと考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>現在、他業務を発注しておりません。今後発注予定の受注者と十分協力してください。</p>
19	<p>その他</p> <p>配置図（全体計画図）の CAD データがあればご掲示ください。</p>	<p>基本設計の受注者に配布予定です。</p>

20	その他 既存病院の平面図のデータ（PDF 及び CAD）があればご掲示ください。	基本設計の受注者に配布予定です。
21	その他 周辺の参考となるボーリング図があればご掲示ください。	基本設計の受注者に配布予定です。
22	その他 既存の直近 1 年間のエネルギー使用量のわかる資料があればご掲示ください。	基本設計の受注者に配布予定です。
23	その他 計画敷地周辺のインフラ設備（電気、ガス、給水、汚水、雨水）の敷設状況がわかる資料があればご掲示ください。	基本設計の受注者に配布予定です。
24	その他 敷地・周辺の見学及び既存病院の見学に際して留意すべき事項はありますでしょうか。	見学について特段、制限はしませんが、病院であることを考慮し、常識ある行動をとってください。
25	技術提案書に係る質疑への回答が技術提案書提出 5 日前の令和元年 9 月 25 日（火）までにとっております。技術提案書内容にかかわる内容も含まれると想定されます。質疑期間及び質疑回答日を早めていただくことは可能でしょうか。	質疑があったものから随時回答いたします。ただし、質疑回答に対しての再質疑は認めません。
26	改修を行う手術室棟(13)や、継続使用する研修医棟(22)の図面（平面、断面）を提供いただけますでしょうか。	基本設計の受注者に配布予定です。
27	プロポーザル実施要領参加不適合者 実施要領 P 4 「霧島市立医療センター施設整備基本計画策定業務委託」の受託者と資本的又は人的関係とありますが、資本的関係とは関連会社の基準になりうる議決権（株式）の 20%以上を保有されている会社と考えて宜しかったでしょうか？	資本的関係とは 1 親会社と子会社の関係にある場合 2 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合 3 上記 1 又は 2 と同視し得る資本関係があると認められる場合
28	プロポーザル実施要領参加表明書に関わる事項 実施要領 P9 「業務実績書イ」において「記載した業務の履行が確認できる書類を添付」とあります。提出書類は、契約当事者の社印を押印した従事証明書でよろしいでしょうか？	お見込みのとおりです。
29	全体計画図 全体計画図の CAD データをいただけますでしょうか？	19 の回答のとおり。

30	霧島市立医師会医療センター改築工事設計業務委託仕様書 業務内容に開発行為の検討・がけ状況に関する検討とありますが、法的な申請や、それに伴う作図行為については、今回の設計予算外と考えて宜しかったですでしょうか？	お見込みのとおりです。
31	霧島市立医師会医療センター改築工事設計業務委託仕様書 土壌調査（地歴調査、試掘採取等調査）については、30m×30mメッシュの表層調査程度と考えて宜しかったですでしょうか？	お見込みのとおりです。
32	その他 建設予定地もしくは、敷地内のボーリングデータをいただけますでしょうか？	21 の回答のとおり。
33	実施要領のⅡ参加表明書に関する事項 Ⅰの4参加資格の(12)に、主たる分担業務分野（積算に関する業務を除く）を再委託しないことと記載されていますが、Ⅱ参加表明書に関する事項の1(2)⑤協力事務所の名称等（様式10）では、業務の一部を再委託する場合・・・と記載されていますが、各分担業務の全部ではなく、一部を再委託することは可能と考えてよろしいでしょうか。	5 の回答のとおり。
34	その他 共同企業体（JV）での参加を希望する場合、業務委託先として特定された後にJVとしての届出を行えばよろしいでしょうか。	共同企業体（JV）での参加はできません。また、業務委託先として特定された後にJVとしての届出もできません。